

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| 14.02.2023 | № 16-арх |

О проведении аукциона на право заключения договора

о комплексном развитии несмежных территорий нежилой застройки

города Красноярска по ул. Шахтеров

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2021 № 701, Порядком определения начальной цены торгов (конкурса или аукциона) на право заключения договора о комплексном развитии территории в случае, если решение о комплексном развитии территории принято Прави-тельством Красноярского края или главой местной администрации муниципального образования Красноярского края, утвержденным постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2021 № 708-п, Регламентом взаимодействия органов администрации города при принятии решений о комплексном развитии территории города, утвержденным распоряжением администрации города от 25.05.2022 № 145-р, решением о комплексном развитии несмежных территорий нежилой застройки города Красноярска по ул. Шахтеров, утвержденным постановлением администрации города от 30.01.2023 № 57, руководствуясь статьями 45, 58, 59 Устава города Красноярска, распоря-жением Главы города от 22.12.2006 № 270-р:

1. Провести аукцион на право заключения договора о комплексном развитии несмежных территорий нежилой застройки города Красноярска общей площадью 180 854 +/- 148,84 кв. м по ул. Шахтеров (далее – Территория нежилой застройки) в срок 6 месяцев со дня вступления в силу настоящего распоряжения.

2. Определить начальную цену аукциона на право заключения договора о комплексном развитии Территории нежилой застройки на основании отчета независимого оценщика в размере 10 000 000 (десять миллионов) рублей 00 копеек и сумму задатка – 100% от начальной цены аукциона в размере 10 000 000 (десять миллионов) рублей 00 копеек.

3. Департаменту градостроительства администрации города выступить от имени администрации города организатором аукциона.

4. Настоящее распоряжение опубликовать в газете «Городские новости» и разместить на официальном сайте администрации города.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель Главы города –

руководитель департамента

градостроительства Д.Н. Веретельников