

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| 24.01.2020 | № 24-р |

О внесении изменений в распоряжение администрации города

от 20.07.2017 № 216-р

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации города от 05.09.2011 № 359 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг администрацией города Красноярска и внесении изменений в постановление Главы города от 25.02.2009 № 57», руководствуясь ст. 41, 58, 59 Устава города Красноярска:

1. Внести в распоряжение администрации города от 20.07.2017 № 216-р «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по принятию решения об утверждении документации по планировке территории» (далее – Регламент) следующие изменения:

1. наименование распоряжения дополнить словами «, внесении изменений в документацию по планировке территории»;
2. пункт 1 после слов «об утверждении документации по планировке территории» дополнить словами «, внесении изменений в документацию по планировке территории»;
3. в приложении к распоряжению:

наименование приложения дополнить словами «, внесении изменений в документацию по планировке территории»;

пункт 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Внесение изменений в утвержденную документацию по планировке территории допускается путем утверждения ее отдельных частей с соблюдением требований об обязательном опубликовании такой документации в порядке, установленном законодательством. В указанном случае согласование документации по планировке территории осуществляется применительно к утверждаемым частям.»;

пункт 5 после слов «об утверждении документации по планировке территории» дополнить словами «, внесении изменений в документацию по планировке территории»;

пункт 9 дополнить словами «, внесении изменений в документацию по планировке территории»;

пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. Результатом предоставления Услуги является решение об отклонении документации по планировке территории, изменений в документацию по планировке территории и о направлении их на доработку, правовой акт об утверждении документации по планировке территории, внесении изменений в документацию по планировке территории или об отклонении такой документации, изменений в документацию по планировке территории и о направлении их на доработку либо письмо об отказе в предоставлении Услуги.»;

в пункте 14:

подпункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) документация по планировке территории, выполненная в соответствии с техническим заданием, представленная в векторном виде в формате MID/MIF, в формате TIFF/JPG с привязкой Tab к системе координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости, в формате XML-схем, используемых для формирования XML-документов при осуществлении информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости, размещенных на официальном сайте Росреестра в информационно-телеком-муникационной сети Интернет в соответствии с приказом Федераль- ной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 01.08.2014 № П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде (далее – Требования к электронному виду документов);»;

дополнить подпунктом 6.1 следующего содержания:

«6.1) изменения в документацию по планировке территории, предусматривающие включение в нее уточненных опережающих графиков проектирования и строительства, реконструкции, предусмотренных документацией по планировке территории объектов капитального строительства, выполненные в соответствии с Требованиями к электронному виду документов (в случае одностороннего отказа уполномоченного органа городского самоуправления от договора комплексного развития территории (исполнения договора), по основаниям, предусмотренным пунктом 2 части 22 статьи 46.9, пунктом 2 части 20 ста- тьи 46.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и принятия правообладателем или правообладателями, заключившими договор, решения об осуществлении мероприятий, предусмотренных документацией по планировке территории, при условии проектирования и строительства, реконструкции объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории за счет собственных средств);»;

в пункте 16:

подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) несоответствие представленной документации по планировке территории требованиям к составу и содержанию проекта планировки и (или) проекта межевания территории, установленным статьями 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;»;

дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) несоответствие представленных уточненных опережающих графиков проектирования и строительства, реконструкции, предусмотренных документацией по планировке территории объектов капитального строительства, требованиям, предусмотренным частью 24 ста- тьи 46.9, частью 23 статьи 46.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в случае обращения заявителя за утверждением изменений в документацию по планировке территории, предусматривающих включение в нее уточненных опережающих графиков проектирования и строительства, реконструкции, предусмотренных документацией по планировке территории объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 24 статьи 46.9, частью 23 статьи 46.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации).»;

в пункте 23:

подпункт 2 дополнить словами «, изменений в документацию по планировке территории»;

в подпунктах 4, 5 слова «об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку» заменить словами «об утверждении документации по планировке территории, внесении изменений в документацию по планировке территории, отклонении документации по планировке территории, изменений в документацию по планировке территории и о направлении их на доработку»;

в подпункте 3 пункта 25 слова «территориального планирования правил землепользования и проведения публичных слушаний» заменить словами «градостроительной документации»;

в пункте 26:

в подпунктах 1, 2 слова «территориального планирования» заме-нить словами «градостроительной документации»;

в подпункте 3:

в абзаце первом слова «территориального планирования» заме-нить словами «градостроительной документации»;

после абзаца первого дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае обращения заявителя за утверждением изменений в документацию по планировке территории, предусматривающих включение в нее уточненных опережающих графиков проектирования и строительства, реконструкции, предусмотренных документацией по планировке территории объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 24 статьи 46.9, частью 23 статьи 46.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации, уполномоченный специалист отдела градостроительной документации проверяет Заявление и документы на наличие основания для отказа в пре- доставлении услуги, установленного подпунктом 4 пункта 16 настоя-щего Регламента, в течение двух рабочих дней с даты регистрации Заявления.»;

в абзаце третьем слова «территориального планирования» заме-нить словами «градостроительной документации»;

в подпункте 4 слова «территориального планирования» заменить словами «градостроительной документации»;

подпункт 4, подпункт 7 после слов «Градостроительного кодекса Российской Федерации» дополнить словами «, частью 24 статьи 46.9, частью 23 статьи 46.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации в случае обращения заявителя за утверждением изменений в документацию по планировке территории, предусматривающих включение в нее уточненных опережающих графиков проектирования и строительства, реконструкции, предусмотренных документацией по планировке территории объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 24 статьи 46.9, частью 23 статьи 46.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

абзац первый подпункта 5 изложить в следующей редакции:

«5) в случае если документация по планировке территории, изменения в документацию по планировке территории не соответствуют требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 24 статьи 46.9, частью 23 ста- тьи 46.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации в случае обращения заявителя за утверждением изменений в документацию по планировке территории, предусматривающих включение в нее уточненных опережающих графиков проектирования и строительства, реконструкции, предусмотренных документацией по планировке территории объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 24 статьи 46.9, частью 23 статьи 46.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации, уполномоченный специалист отдела градостроительной документации осуществляет подготовку решения об отклонении документации по планировке, изменений в документацию по планировке территории и о направлении их на доработку в форме письма за подписью заместителя руководителя Управления и в трехдневный срок со дня его подписания направляет его заявителю:»;

подпункт 8 изложить в следующей редакции:

«8) при обращении заявителя за утверждением документации по планировке территории, внесением изменений в документацию по планировке территории максимальный срок выполнения административной процедуры составляет 20 рабочих дней, за исключением случая, указанного в абзаце втором настоящего подпункта;

в случае обращения заявителя за утверждением изменений в документацию по планировке территории, предусматривающих включение в нее уточненных опережающих графиков проектирования и строительства, реконструкции, предусмотренных документацией по планировке территории объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 24 статьи 46.9, частью 23 статьи 46.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации, максимальный срок выполнения административной процедуры составляет 10 рабочих дней;»;

подпункт 9 изложить в следующей редакции:

«9) результатом административной процедуры является заключение о соответствии документации по планировке территории, изменений в документацию по планировке территории требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 24 статьи 46.9, частью 23 статьи 46.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации в случае обращения заявителя за утверждением изменений в документацию по планировке территории, предусматривающих включение в нее уточненных опережающих графиков проектирования и строительства, реконструкции, предусмотренных документацией по планировке территории объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 24 статьи 46.9, частью 23 статьи 46.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации, либо решение об отклонении документации по планировке территории, изменений в документацию по планировке территории и о направлении их на доработку.»;

в пункте 27:

подпункт 1 дополнить словами «, частью 24 статьи 46.9, частью 23 статьи 46.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации в случае обращения заявителя за утверждением изменений в документацию по планировке территории, предусматривающих включение в нее уточненных опережающих графиков проектирования и строительства, реконструкции предусмотренных документацией по планировке территории объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 24 статьи 46.9, частью 23 статьи 46.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

после абзаца первого подпункт 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае внесения изменений в проект планировки территории и (или) проект межевания территории путем утверждения их отдельных частей публичные слушания проводятся применительно к таким утверждаемым частям.»;

в абзаце втором подпункта 1, в подпункте 2 слова «территориального планирования» заменить словами «градостроительной доку-ментации»;

в пункте 28:

в абзаце первом слова «об утверждении документации по планировке территории» заменить словами «об утверждении документации по планировке территории, внесении изменений в документацию по планировке территории, отклонении документации по планировке территории, изменений в документацию по планировке территории и о направлении их на доработку»;

в подпункте 2 слова «территориального планирования» заменить словами «градостроительной документации»;

абзац первый подпункта 3 изложить в следующей редакции:

«3) уполномоченный специалист в течение двух рабочих дней с даты опубликования заключения о результатах публичных слушаний осуществляет подготовку проекта правового акта об утверждении документации по планировке территории, внесении изменений в утвержденную документацию по планировке территории или об отклонении документации по планировке территории, изменений в документацию по планировке территории и о направлении их на доработку.»;

подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) согласованный проект правового акта с документацией по планировке территории, изменениями в документацию по планировке территории с обязательным приложением протокола публичных слушаний, заключения о результатах публичных слушаний после опубликования заключения о результатах публичных слушаний направляется Главе города.

С учетом протокола публичных слушаний по проекту планировки территории, проекту межевания территории и заключения о результатах публичных слушаний Главой города принимается решение об утверждении документации по планировке территории, внесении изменений в документацию по планировке территории или отклонении документации по планировке территории, изменений в документацию по планировке территории и направлении их на доработку не позднее чем через двадцать рабочих дней с даты опубликования заключения о результатах публичных слушаний, а в случае, если в соответствии с частью 5.1 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации публичные слушания не проводятся, в срок, указанный в части 4 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ;»;

подпункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) результатом административной процедуры является издание постановления администрации города об утверждении документации по планировке территории, внесении изменений в документацию по планировке территории или об отклонении такой документации, изменений в документацию по планировке территории и о направлении их на доработку;»;

в пункте 6 слова «29 дней» заменить словами «20 рабочих дней»;

в пункте 29:

в абзаце первом, подпункте 1 слова «об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку» заменить словами «об утверждении документации по планировке территории, внесении изменений в документацию по планировке территории, отклонении документации по планировке, изменений в документацию по планировке территории и о направлении их на доработку»;

в подпунктах 1, 2, абзаце третьем подпункта 6 слова «территориального планирования» заменить словами «градостроительной документации»;

в абзаце первом подпункта 3, в подпунктах 4, 5, подпункте 7 слова «об утверждении документации по планировке территории либо об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку» заменить словами «об утверждении документации по планировке территории, внесении изменений в документацию по планировке территории, отклонении документации по планировке территории, изменений в документацию по планировке территории и направлении их на доработку»;

абзац первый пункта 6 изложить в следующей редакции:

«6) копия постановления администрации города об утверждении документации по планировке территории, внесении изменений в документацию по планировке территории или копия постановления администрации города об отклонении документации по планировке территории, внесении изменений в документацию по планировке территории выдается заявителю лично при его обращении в Управление.»;

1. в приложении 1 к Регламенту:

нумерационный заголовок дополнить словами «, внесении изменений в документацию по планировке территории»;

слова «Прошу утвердить документацию по планировке территории в границах территории, расположенной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.» заменить словами «Прошу утвердить документацию по планировке территории, внести изменения в документацию по планировке терри-тории (нужное подчеркнуть) в границах территории, расположенной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.»;

подпункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) документация по планировке территории, выполненная в соответствии с техническим заданием, выполненным в соответствии с Требованиями к электронному виду документов;»;

дополнить подпунктом 6.1 следующего содержания:

«6.1) изменения в документацию по планировке территории, предусматривающие включение в нее уточненных опережающих графиков проектирования и строительства, реконструкции, предусмотренных документацией по планировке территории объектов капитального строительства, выполненные в соответствии с Требованиями к электронному виду документов (в случае одностороннего отказа уполномоченного органа местного самоуправления от договора комплексного развития территории (исполнения договора), по основаниям, предусмотренным пунктом 2 части 22 статьи 46.9, пунктом 2 части 20 статьи 46.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации и принятия правообладателем или правообладателями, заключившими договор решения об осуществлении мероприятий, предусмотренных документацией по планировке территории, при условии проектирования и строительства, реконструкции объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории за счет собственных средств);»;

1. нумерационный заголовок приложений 2, 3 к Регламенту дополнить словами «, внесении изменений в документацию по планировке территории»;
2. в приложении 3 к Регламенту блок-схему после слов «об ут-верждении документации по планировке территории» дополнить словами «, внесении изменений в документацию по планировке территории»;

3. Настоящее распоряжение опубликовать в газете «Городские новости» и разместить на официальном сайте администрации города.

4. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города С.В. Еремин