

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| 02.12.2021 | № 968 |

О проведении публичных слушаний по проекту решения

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных

параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов

капитального строительства

На основании ст. 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправ-ления в Российской Федерации», ст. 6, 7 Правил землепользования и застройки городского округа город Красноярск, утвержденных решением Красноярского городского Совета депутатов от 07.07.2015 № В-122, ст. 20 Положения об организации и проведении публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Красноярске, утвержденного решением Красноярского городского Совета депутатов от 19.05.2009 № 6-88, руководствуясь ст. 41, 58, 59 Устава города Красноярска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проектам решений о предоставлении:

1) обществу с ограниченной ответственностью «РБК» (ИНН 2465159936, ОГРН 1172468008030) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части увеличения коэффициента интенсивности жилой застройки до 2,3 (при нормативном не более 1,5) на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0400398:8949, расположенном в зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4) по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, с целью внесения изменения в разрешение на строительство на объекты «Комплекс жилых домов в 5 микрорайоне жилого района Солнечный в Советском районе г. Красноярска (жилые дома № 10, 11, встроенно-пристроенный магазин непродовольственных товаров, трансформаторные подстанции (2 шт.)», «Комплекс жилых домов в 5 микрорайоне жилого района Солнечный в Советском районе г. Красноярска. Жилые дома № 12, № 13, № 14, двухэтажная автостоянка, трансформаторные подстанции (2 шт.)»;

2) обществу с ограниченной ответственностью «РБК» (ИНН 2465159936, ОГРН 1172468008030) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части увеличения коэффициента интенсивности жилой застройки до 2,4 (при нормативном не более 1,5) на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0400398:8950, расположенном в зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4) по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, с целью внесения изме-нения в разрешение на строительство на объект «Комплекс жилых домов в 5 микрорайоне жилого района Солнечный в Советском районе г. Красноярска. Жилые дома № 12, № 13, № 14, двухэтажная автостоянка, трансформаторные подстанции (2 шт.)» (далее – Проекты).

2. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Красноярска, действующей на основании распо-ряжения администрации города от 18.05.2005 № 448-р:

1) организовать размещение Проектов и информационных мате-риалов к ним на официальном сайте администрации города;

2) организовать проведение экспозиции материалов Проектов;

3) осуществить консультирование посетителей экспозиции по Проектам;

4) организовать подготовку и проведение собрания участников публичных слушаний;

5) рассмотреть предложения и замечания по Проектам;

6) осуществить подготовку и оформление протоколов публичных слушаний;

7) осуществить подготовку и опубликование заключений о результатах публичных слушаний по Проектам.

3. Управлению архитектуры администрации города:

1) обеспечить подготовку оповещений о начале публичных слушаний по Проектам;

2) разместить на официальном сайте администрации города:

оповещения о начале публичных слушаний по Проектам;

заключения о результатах публичных слушаний по Проектам.

4. Департаменту информационной политики администрации го-рода опубликовать в газете «Городские новости»:

1) оповещения о начале публичных слушаний по Проектам;

2) заключения о результатах публичных слушаний по Проектам в день окончания публичных слушаний.

5. Настоящее постановление опубликовать в газете «Городские новости» и разместить на официальном сайте администрации города.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. В случае отсутствия в течение 10 дней с даты официального опубликования настоящего постановления публикации оповещений о начале публичных слушаний по Проектам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, настоящее постановление в отношении соответствующих Проектов подлежит признанию утратившим силу.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Животова О.Н.

Глава города С.В. Еремин