

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| 02.04.2021 | № 217 |

О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории

линейного объекта «Железнодорожный путь», расположенного

по ул. Норильской, 9, в Октябрьском районе города Красноярска

На основании предложения Сидоренко Дениса Васильевича о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Железнодорожный путь», расположенного по ул. Норильской, 9, в Октябрьском районе города Красноярска, в соответствии со ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации города от 26.10.2020 № 855 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории в границах городского округа города Красноярска, разрабатываемой на основании решений администрации города Красноярска, порядка принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядка внесения изменений в такую документацию, порядка отмены такой документации или ее отдельных частей, порядка признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению», руководствуясь ст. 41, 58, 59 Устава города Красноярска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Сидоренко Денису Васильевичу в течение 120 дней с даты вступления в силу настоящего постановления подготовить проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Железнодорожный путь», расположенного по ул. Норильской, 9, в Октябрьском районе города Красноярска (далее – Проект).

2. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Железнодорожный путь», расположенного по ул. Норильской, 9, в Октябрьском районе города Красноярска, согласно приложению.

3. Управлению архитектуры администрации города обеспечить:

1) согласование технического задания на выполнение работ по разработке Проекта в течение 30 дней с даты представления в уполномоченный орган;

2) проведение процедуры рассмотрения предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании Проекта в течение 30 дней с даты официального опубликования настоящего постановления.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Городские новости» и разместить на официальном сайте администрации города в течение трех дней с даты его принятия.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. В случае непредставления Проекта, соответствующего требо-ваниям, установленным пунктом 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в администрацию города в установленный пунктом 1 настоящего постановления срок постановление подлежит признанию утратившим силу.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Животова О.Н.

Глава города С.В. Еремин

Приложение

к постановлению

администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерных изысканий для подготовки проекта

планировки и проекта межевания территории линейного объекта

«Железнодорожный путь», расположенного по ул. Норильской, 9,

в Октябрьском районе города Красноярска

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование разделов задания | Содержание разделов задания |
| 1 | Основание для разработки | договор, постановление администрации  города |
| 2 | Краткая характеристика объекта | площадь территории – 0,7031 га.  Проектируемая территория расположена  в Октябрьском районе города Красноярска.  Условные границы производства работ: ограниченный с севера, запада, востока  и юга ул. Норильской |
| 3 | Заказчик | Сидоренко Денис Васильевич |
| 4 | Цель изысканий | получение сведений о геодезических, геологических условиях для разработки документации по планировке территории |
| 5 | Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо  выполнить инженерные изыскания | изыскания выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:   1. Градостроительный кодекс Российской Федерации; 2. постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402   «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории,  и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации  от 19 января 2006 г. № 20»;   1. СП 47.13330.2016 «СНиП 11-02-96   «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;   1. приказ Минстроя России от 25.04.2017   № 739/пр «Об утверждении требований  к цифровым топографическим картам  и цифровым топографическим планам,  используемым при подготовке графической части документации по планировке терри-тории» |
| 6 | Виды инженерных изысканий | инженерно-геодезические изыскания;  инженерно-геологические изыскания |
| 7 | Исходные данные | картографические материалы, содержа-щиеся в государственной информационной системе обеспечения градостроительной  деятельности ЦТП и ВЦП масштабов 1:500, 1:2000, 1:10000 в растровом виде в форма-  те .tif с файлом привязки tab в векторном виде в формате .mif/.mid |
| 8 | Инженерно-геодезические изыскания | инженерно-геодезические изыскания включают в себя создание и обновление топографического плана масштаба 1:500 с сечением рельефа 0,5 м, включая ситуацию, рельеф  исследуемого участка, существующие здания, сооружения, подземные и надземные инженерные коммуникации.  Топографо-геодезические работы выполнить в соответствии с требованиями законода-тельства и нормативных документов  в области геодезии и картографии в местной системе координат г. Красноярска № 2,  в Балтийской системе высот. Разграфка планшетов – прямоугольная, принятая  на территории города Красноярска.  Создание и обновление топографического плана масштаба 1:500 выполнить в виде цифрового топографического плана (ЦТП) масштаба 1:500 и векторно-цифрового  плана (ВЦП).  Векторизация объектов заключается в цифровом метрическом описании объектов плана, определяющихся их локализацией и особенностью отображения на исходном материале. При векторизации объектам ВЦП присваивается семантическая информация (качественные и количественные характеристики) в объеме, установленном стандартными требованиями «Условных знаков  для топографических планов масшта-  бов 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500».  Электронный вид и состав ВЦП должен  соответствовать топографическому плану.  Состав таблиц ВЦП, типы и наименование объектов, размещаемых в таблицах, семантическая (атрибутивная) информация по каждому из объектов должны соответствовать Классификатору 500, размещенному  на официальном сайте администрации города Красноярска http://www.admkrsk.ru в разделе «Город сегодня. Градостроительство. Информация для организаций, выполняющих инженерные изыскания».  ВЦП выполняется единым фрагментом  на всю проектируемую территорию без планшетной разбивки.  Оформление надписей создается отдельным файлом на каждый планшет в папке «Надписи» с привязкой к соответствующей системе координат. Название файла содержит номенклатуру планшета. Надписи выполнить  в соответствии с местоположением объектов  и масштабом карты примитивом «однострочный текст» с использованием стандартных гарнитур шрифта.  Создание или обновление топографического плана масштаба 1:500 выполнить с нанесе-нием результатов работ на оригиналы планшетов топографического плана города  в соответствии с Порядком приемки  и выдачи материалов топографо-геодези-ческих работ, размещенным на официальном сайте администрации города Красноярска http://www.admkrsk.ru в разделе «Город сегодня. Градостроительство. Информация для организаций, выполняющих инженерные изыскания» |
| 9 | Инженерно-геологические изыскания | инженерно-геологические изыскания выполнить с целью получения материалов для определения планируемого размещения объектов капитального строительства с учетом данных о геологическом строении, физико-механических свойствах грунтов, гидрогеологических условиях площадки.  По результатам работ представить технический отчет об инженерно-геологических изысканиях территории с предоставлением необходимой и достаточной информации для проектирования.  При проведении полевых инженерно-геологических работ предусмотреть комплекс мероприятий по защите и охране окружающей среды, недопущению возгораний растительности, захламления территории, слива отработанного машинного масла |
| 10 | Требования  к оформлению  и порядку предоставления отчетной документации | ЦТП, ВЦП предоставляются только в электронном виде:  ЦТП в растровом виде в формате .tif с файлом привязки tab;  ВЦП в векторном виде в формате .mif/.mid.  Отчетную документацию оформить в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013. Нацио-нальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации.  Документация передается в управление  архитектуры администрации города Крас-ноярска:  на бумажном носителе – в 1 экземпляре;  на электронном носителе – в 2 экземплярах  в форматах dwg, doc, pdf |